

*Załącznik nr 1 do wspólnego stanowiska
Zarządów Śląskiego Związku Gmin i Powiatów
oraz Stowarzyszenia Gmin Górniczych w Polsce
z dnia 6 października 2017 r .*

*w/s przygotowanego przez Ministerstwo Środowiska projektu ustawy o zmianie ustawy
Prawo geologiczne i górnicze oraz niektórych innych ustaw,
a także samorządowych propozycji zmian w ustawie Prawo geologiczne i górnicze
oraz ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*

**Samorządowa propozycja zmian w ustawie Prawo geologiczne i górnicze,
rozporządzeniu w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
oraz ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

Lp.	Opis problemu	Zapis ustawy	Proponowana zmiana	Oczekiwany efekt	Udział gminy w stosowaniu przepisu
1.	<p>USTAWA z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm.</p> <p>Przy obecnym zapisie art.7 Gminy mają ograniczone możliwości wpływania na kształtowanie racjonalnej polityki przestrzennej pod kątem gospodarowania złożami (przede wszystkim eksploatacji złóż, jak również prowadzenie tej działalności jako poszukiwanie lub rozpoznawanie). Obecnie wystarczy, aby zamierzona działalność nie naruszała przeznaczenia nieruchomości określonego w mpzp lub nie naruszała sposobu wykorzystywania nieruchomości ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>Art. 7. ust.1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.</p> <p>ust.2. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dopuszczalne tylko wówczas,</p>	<p>Art. 7. ust.1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.</p> <p>ust.2. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dopuszczalne tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona sposobu wykorzystywania nieruchomości ustalonego w studium uwarunkowań i</p>	<p>Większy wpływ gmin na kreowanie polityki przestrzennej miast pod kątem gospodarczego wykorzystania złóż kopalin.</p>	<p>Gmina sporządzając plan miejscowy bądź studium ma możliwość wskazania obszarów, dla których możliwe jest prowadzenie działalności wydobywczej pod określonymi warunkami wynikającymi z miejscowych dokumentów planistycznych oraz takich obszarów, dla których ze względów gospodarczych, środowiskowych, urbanistycznych, itp. nie widzi możliwości prowadzenia w/w</p>

		jeżeli nie naruszy ona sposobu wykorzystywania nieruchomości ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w odrębnych przepisach.	kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w odrębnych przepisach. ust. 3. Podejmowanie i wykonywanie działalności w zakresie podziemnego wydobywania kopalin ze złóż, a także poszukiwania i rozpoznawania złóż prowadzonego metodą podziemną jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli zamierzona działalność jest zgodna z wymogami dla eksploatacji, poszukiwania lub rozpoznawania złóż kopalin i wód podziemnych, określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.		działalności.
2.	USTAWA z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm. W obecnym stanie prawnym, ust.1 omawianego artykułu wyznacza dla organu opiniującego/uzgadniającego termin nie dłuższy niż 14 dni na zajęcie stanowiska w danej sprawie. Zajęcie stanowiska przez organ opiniujący/uzgadniający powinno być poprzedzone dokładnym wyjaśnieniem stanu faktycznego oraz uwzględniać zasadę ochrony interesu społecznego oraz słusznego interesu strony. Termin 14 dni w przypadku spraw szczególnie skomplikowanych jest często terminem nierealnym do zachowania.	Art.9. ust.1. Jeżeli ustawa uzależnia rozstrzygnięcie organu administracji od współdziałania (uzgodnienia lub wyrażenia opinii) z innym organem administracji, zajmuje on stanowisko nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu rozstrzygnięcia. ust.2. Jeżeli organ współdziałający nie zajmuje stanowiska w terminie określonym w ust.1 uważa się, że aprobuje przedłożony projekt rozstrzygnięcia. ust.3. Termin do zajęcia stanowiska jest zachowany, jeżeli przed upływem 14 dni od dnia doręczenia wniosku o zajęcie stanowiska w sprawie organ współdziałający doręczył	Art.9. ust.1. Jeżeli ustawa uzależnia rozstrzygnięcie organu administracji od współdziałania (uzgodnienia lub wyrażenia opinii) z innym organem administracji, zajmuje on stanowisko nie później niż w terminie 21 dni od dnia doręczenia projektu rozstrzygnięcia. ust.2. Jeżeli organ współdziałający nie zajmuje stanowiska w terminie określonym w ust.1 uważa się, że aprobuje przedłożony projekt rozstrzygnięcia. ust.3. Termin do zajęcia stanowiska jest zachowany, jeżeli przed upływem 21 dni od dnia doręczenia wniosku o zajęcie stanowiska w sprawie organ współdziałający doręczył postanowienie w tej sprawie lub dokonał jego wysyłki.	Wydłużenie terminu zajęcia stanowiska przez organ opiniujący/uzgadniający z 14 dni do 21 dni pozwoli na dokładniejsze rozpoznanie przez niego stanu faktycznego sprawy.	Wydłużenie terminu pozwoli gminom na dokładniejsze rozpoznanie czy zamierzona działalność narusza przeznaczenie lub sposób wykorzystania nieruchomości określone w miejscowych dokumentach planistycznych jak również w odrębnych przepisach, a w przypadku działalności górniczej (wydobycie, a także poszukiwanie i rozpoznawanie złóż metodą podziemną) czy jest zgodna z warunkami wydobycia wynikającymi z miejscowych dokumentów

		postanowienie w tej sprawie lub dokonał jego wysyłki.			planistycznych.
3.	<p>USTAWA z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm.</p> <p>Wójt, burmistrz, prezydent miasta (Gmina) jako organ zajmujący stanowisko w sprawie udziela w obecnym stanie prawnym opinii, która jest najniższą formą współdziałania. Jeżeli przepisy nie stanowią inaczej, organ udzielający koncesji na poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopaliny (wydający decyzję) nie jest związany treścią opinii, zatem może wydać decyzję również wbrew jej treści.</p>	<p>Art.23 ust 2. W odniesieniu do działalności prowadzonej poza granicami obszarów morskich Rzeczypospolitej Polskiej udzielenie koncesji na:</p> <p>1) poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopaliny, z wyłączeniem złóż węglowodorów, albo poszukiwanie lub rozpoznawanie kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla, 2) poszukiwanie i rozpoznawanie złóż węglowodorów oraz wydobywanie węglowodorów ze złóż</p> <p>– wymaga opinii wójta (burmistrza, prezydenta miasta) właściwego ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności.</p>	<p>Art.23 ust 2. W odniesieniu do działalności prowadzonej poza granicami obszarów morskich Rzeczypospolitej Polskiej udzielenie koncesji na:</p> <p>1) poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopaliny, z wyłączeniem złóż węglowodorów, albo poszukiwanie lub rozpoznawanie kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla, 2) poszukiwanie i rozpoznawanie złóż węglowodorów oraz wydobywanie węglowodorów ze złóż</p> <p>– wymaga uzgodnienia z wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności.</p>	<p>Silniejszy skutek współdziałania gmin z organem orzekającym poprzez dokonanie uzgodnienia koncesji na poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopaliny.</p>	<p>Gmina jako organ uzgadniający w postępowaniu dot. udzielenia koncesji na poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopaliny może liczyć na wydanie decyzji w pełni uwzględniającej treść dokonanego uzgodnienia.</p>
4.	<p>USTAWA z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm.</p> <p>W obecnym systemie prawnym w przypadku działalności w zakresie wydobywania kopaliny ze złóż, jak również rozpoczęcie fazy wydobywania (decyzja inwestycyjna), kryterium uzgodnienia jest nienaruszenie zamierzoną działalnością przeznaczenia lub sposobu korzystania z nieruchomości określonego w sposób przewidziany w art.7. Przy obecnym zapisie art.7 Gminy mają ograniczone możliwości wpływania na kształtowanie racjonalnej polityki</p>	<p>Art. 23 ust.2a. W odniesieniu do działalności prowadzonej poza granicami obszarów morskich Rzeczypospolitej Polskiej:</p> <p>1) udzielenie koncesji na wydobywanie kopaliny ze złóż, podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji, podziemne składowanie odpadów albo podziemne składowanie dwutlenku węgla, 2) wydanie decyzji inwestycyjnej, o której mowa w art. 49z ust. 1 – wymaga uzgodnienia z wójtem</p>	<p>Art. 23 ust.2a. W odniesieniu do działalności prowadzonej poza granicami obszarów morskich Rzeczypospolitej Polskiej:</p> <p>1) udzielenie koncesji na wydobywanie kopaliny ze złóż, podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji, podziemne składowanie odpadów albo podziemne składowanie dwutlenku węgla, 2) wydanie decyzji inwestycyjnej, o której mowa w art. 49z ust. 1 – wymaga uzgodnienia z wójtem</p>	<p>Doprecyzowanie i skonkretyzowanie kryterium uzgodnienia pozwoli na jednoznaczne rozstrzygnięcie kwestii nienaruszenia/zgodności zamierzoną działalnością przeznaczenia ustalonego w planie miejscowym.</p> <p>Większy wpływ na kreowanie polityki</p>	<p>Gmina sporządzając plan miejscowy bądź studium ma możliwość wskazania obszarów, dla których możliwe jest prowadzenie działalności wydobywczej oraz takich obszarów, dla których ze względów gospodarczych, środowiskowych, urbanistycznych, itp. nie widzi możliwości prowadzenia w/w</p>

	<p>przestrzennej pod kątem gospodarowania złożami i lokalizacji zakładów górniczych. Obecnie wystarczy, aby zamierzona działalność nie naruszała przeznaczenia nieruchomości określonego w mpzp lub nie naruszała sposobu wykorzystywania nieruchomości ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>(burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest nienaruszanie zamierzoną działalnością przeznaczenia lub sposobu korzystania z nieruchomości określonego w sposób przewidziany w art. 7.</p>	<p>(burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem nieruchomości określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub kierunkiem zagospodarowania określonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w sposób przewidziany w art. 7.</p>	<p>przestrzennej miast pod kątem gospodarczego wykorzystania złóż kopalin oraz lokalizacji zakładów górniczych.</p>	<p>działalności.</p>
5.	<p>USTAWA z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm.</p> <p>Dokumenty, których dołączenie do wniosku o udzielenie koncesji (każdej – na wydobywanie kopalin ze złóż, podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji, podziemne składowanie odpadów albo podziemne składowanie dwutlenku węgla, a także poszukiwanie i rozpoznawanie złóż węglowodorów oraz wydobywanie węglowodorów ze złóż) jest ustawowo określone nie obejmuje wypisów i rysów z obowiązujących planów miejscowych (jeśli takie są), przy czym nie jest to wymagane nawet w przypadku działalności wymagającej postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, podczas gdy już we wstępnych fazach przygotowań do udzielenia koncesji konieczna byłaby informacja na temat zgodności lub konfliktu z ustaleniemi obowiązującego planu miejscowego.</p>	<p>Art. 24 1. We wniosku o udzielenie koncesji, poza wymaganiami przewidzianymi przepisami z zakresu ochrony środowiska i działalności gospodarczej, określa się: 1) właścicieli (użytkowników wieczystych) nieruchomości, w granicach których ma być wykonywana zamierzona działalność, oraz oznaczenie tych nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków; wymóg ten nie dotyczy poszukiwania i rozpoznawania złóż węglowodorów; 2) prawa wnioskodawcy do nieruchomości (przestrzeni), w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność, lub prawo, o ustanowienie którego ubiega się wnioskodawca; 3) czas, na jaki koncesja ma być udzielona, wraz ze wskazaniem terminu rozpoczęcia działalności; 4) środki, jakimi wnioskodawca</p>	<p>Art. 24 1. We wniosku o udzielenie koncesji, poza wymaganiami przewidzianymi przepisami z zakresu ochrony środowiska i działalności gospodarczej, określa się: 1) właścicieli (użytkowników wieczystych) nieruchomości, w granicach których ma być wykonywana zamierzona działalność, oraz oznaczenie tych nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków; wymóg ten nie dotyczy poszukiwania i rozpoznawania złóż węglowodorów; 2) prawa wnioskodawcy do nieruchomości (przestrzeni), w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność, lub prawo, o ustanowienie którego ubiega się wnioskodawca; 2a) przeznaczenie terenu zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu kierunek zagospodarowania określony w studium w sposób przewidziany w art. 7.;</p>	<p>Świadomość na temat ewentualnych konfliktów powodowanych planowaną działalnością górnictwem z istniejącym zagospodarowaniem terenu i planami rozwojowymi gminy – już na wstępnym etapie starań o uzyskanie stosownej koncesji, co pozwoli na określenie warunków realizacji koncesji pozwalających na uniknięcie sprzeciwów lub odpowiednią modyfikację zamierzeń przedsiębiorcy górnictwa.</p>	<p>Gmina jako organ stanowiący prawo miejscowe, może domagać się respektowania ustaleń planu miejscowego (lub godzić się i przygotować na jego zmianę) od początku starań przedsiębiorcy górnictwa o udzielenie koncesji na eksploatację, poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopaliny.</p>

		<p>dysponuje w celu zapewnienia prawidłowego wykonywania zamierzonej działalności;</p> <p>5) wykaz obszarów objętych formami ochrony przyrody; wymóg ten nie dotyczy przedsięwzięć, dla których jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;</p> <p>6) sposób przeciwdziałania ujemnym wpływom zamierzonej działalności na środowisko.</p> <p>2. Do wniosku o udzielenie koncesji dołącza się dowody istnienia określonych w nim okoliczności, a w przypadku potwierdzenia danych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 - wypis z ewidencji gruntów i budynków.</p> <p>3. Załączniki graficzne sporządza się zgodnie z wymaganiami dotyczącymi map górniczych, z zaznaczeniem granic podziału terytorialnego kraju.</p> <p>4. W uzasadnionych przypadkach organ koncesyjny może żądać złożenia kopii wniosku o udzielenie koncesji wraz z załącznikami.</p> <p>5. Jeżeli dla przestrzeni objętej wnioskiem została już sporządzona dokumentacja geologiczna, organ koncesyjny może żądać jej przedłożenia.</p>	<p>3) czas, na jaki koncesja ma być udzielona, wraz ze wskazaniem terminu rozpoczęcia działalności;</p> <p>4) środki, jakimi wnioskodawca dysponuje w celu zapewnienia prawidłowego wykonywania zamierzonej działalności;</p> <p>5) wykaz obszarów objętych formami ochrony przyrody; wymóg ten nie dotyczy przedsięwzięć, dla których jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;</p> <p>6) sposób przeciwdziałania ujemnym wpływom zamierzonej działalności na środowisko.</p> <p>2. Do wniosku o udzielenie koncesji dołącza się dowody istnienia określonych w nim okoliczności, a w przypadku potwierdzenia danych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i pkt 2a - wypis z ewidencji gruntów i budynków oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub w przypadku braku planu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,</p> <p>3. Załączniki graficzne sporządza się zgodnie z wymaganiami dotyczącymi map górniczych, z zaznaczeniem granic podziału terytorialnego kraju.</p> <p>4. W uzasadnionych przypadkach organ koncesyjny może żądać złożenia kopii wniosku o udzielenie koncesji wraz z załącznikami.</p> <p>5. Jeżeli dla przestrzeni objętej wnioskiem została już sporządzona dokumentacja geologiczna, organ koncesyjny może żądać jej przedłożenia.</p>		
6.	USTAWA	Art. 26	Art. 26	Zmiana przepisu art. 26	Zmiana przepisu art. 26

	<p>z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm.</p> <p>Art. 26 – stanowi, że wniosek o udzielenie koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż, zawierający także projekt zagospodarowania złoża, w którym m. in. ustala się technologię eksploatacji zapewniającą ograniczenie ujemnych wpływów na środowisko - nie wymaga nawet opinii organu administracji samorządowej, podczas gdy, zgodnie z ust. 3a, wymagana jest opinia OUG.</p>	<p>1. We wniosku o udzielenie koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż określa się również:</p> <p>1) złoża kopaliny lub jego część, która ma być przedmiotem wydobywania;</p> <p>2) wielkość i sposób zamierzonego wydobywania kopaliny;</p> <p>3) stopień zamierzonego wykorzystania zasobów złoża kopaliny, w tym kopalin towarzyszących i współwystępujących użytecznych pierwiastków śladowych, jak również środki umożliwiające osiągnięcie tego celu, a w przypadku wód leczniczych, wód termalnych i solanek - zasoby eksploatacyjne ujęcia;</p> <p>4) projektowane położenie obszaru górniczego i terenu górniczego, przedstawione zgodnie z wymaganiami dotyczącymi map górniczych, z zaznaczeniem granic podziału terytorialnego kraju;</p> <p>5) geologiczne i hydrogeologiczne warunki wydobywania, a w razie potrzeby warunki wtlaczania wód do górotworu.</p> <p>2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, dołącza się dowody istnienia:</p> <p>1) prawa do korzystania z informacji geologicznej, jakie w zakresie niezbędnym do prowadzenia zamierzonej działalności przysługuje wnioskodawcy, oraz kopię decyzji zatwierdzającej dokumentację geologiczną;</p>	<p>1. We wniosku o udzielenie koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż określa się również:</p> <p>1) złoża kopaliny lub jego część, która ma być przedmiotem wydobywania;</p> <p>2) wielkość i sposób zamierzonego wydobywania kopaliny;</p> <p>3) stopień zamierzonego wykorzystania zasobów złoża kopaliny, w tym kopalin towarzyszących i współwystępujących użytecznych pierwiastków śladowych, jak również środki umożliwiające osiągnięcie tego celu, a w przypadku wód leczniczych, wód termalnych i solanek - zasoby eksploatacyjne ujęcia;</p> <p>4) projektowane położenie obszaru górniczego i terenu górniczego, przedstawione zgodnie z wymaganiami dotyczącymi map górniczych, z zaznaczeniem granic podziału terytorialnego kraju;</p> <p>5) geologiczne i hydrogeologiczne warunki wydobywania, a w razie potrzeby warunki wtlaczania wód do górotworu.</p> <p>2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, dołącza się dowody istnienia:</p> <p>1) prawa do korzystania z informacji geologicznej, jakie w zakresie niezbędnym do prowadzenia zamierzonej działalności przysługuje wnioskodawcy, oraz kopię decyzji zatwierdzającej dokumentację geologiczną;</p> <p>2) prawa przysługującego wnioskodawcy do nieruchomości gruntowej, w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność w zakresie wydobywania kopaliny metodą odkrywkową, lub dowód przyrzeczenia jego ustanowienia. Obowiązek ten nie dotyczy węgla</p>	<p>pozwoli na udział organu administracji samorządowej w ustalaniu technologii eksploatacji zapewniającej ochronę interesów gminy.</p>	<p>umożliwi gminie na wpływanie na wybór technologii eksploatacji zapewniającej ochronę jej interesów, w tym polegające nie tylko na efektywnym wykorzystaniu złoża, ale również uwzględniającego racjonalność wydobywania względem zagospodarowania powierzchni terenu.</p>
--	--	--	--	--	--

		<p>2) prawa przysługującego wnioskodawcy do nieruchomości gruntowej, w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność w zakresie wydobywania kopaliny metodą odkrywkową, lub dowód przyrzeczenia jego ustanowienia. Obowiązek ten nie dotyczy węgla brunatnego.</p> <p>3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, dołącza się projekt zagospodarowania złoża, określający wymagania w zakresie racjonalnej gospodarki złożem kopaliny, w szczególności przez kompleksowe i racjonalne wykorzystanie kopaliny głównej i kopaliny towarzyszących, oraz technologii eksploatacji zapewniającej ograniczenie ujemnych wpływów na środowisko. Obowiązek ten nie dotyczy koncesji udzielanych przez starostę.</p> <p>3a. Projekt zagospodarowania złoża dotyczący złóż kopaliny określonych w <u>art. 10 ust. 1, z wyłączeniem złóż węgłowodorów</u>, podlega zaopiniowaniu przez właściwy organ nadzoru górniczego. Organ nadzoru górniczego wydaje wnioskodawcy opinię w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu zagospodarowania złoża. W przypadku niewyrażenia opinii w tym terminie uważa się, że organ nadzoru górniczego nie zgłasza uwag.</p> <p>3b. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, dołącza się opinię, o</p>	<p>brunatnego.</p> <p>3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, dołącza się projekt zagospodarowania złoża, określający wymagania w zakresie racjonalnej gospodarki złożem kopaliny, w szczególności przez kompleksowe i racjonalne wykorzystanie kopaliny głównej i kopaliny towarzyszących, oraz technologii eksploatacji zapewniającej ograniczenie ujemnych wpływów na środowisko. Obowiązek ten nie dotyczy koncesji udzielanych przez starostę.</p> <p>3a. Projekt zagospodarowania złoża dotyczący złóż kopaliny określonych w <u>art. 10 ust. 1, z wyłączeniem złóż węgłowodorów</u>, podlega zaopiniowaniu przez właściwy organ nadzoru górniczego i właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Organ nadzoru górniczego i wójt (burmistrz, prezydent miasta) wydaje wnioskodawcy opinię w terminie 21 dni od dnia doręczenia projektu zagospodarowania złoża. W przypadku niewyrażenia opinii w tym terminie uważa się, że organ nadzoru górniczego oraz wójt (burmistrz, prezydent miasta) nie zgłasza uwag.</p> <p>3b. Do wniosku, o których mowa w ust. 1, dołącza się opinie, o których mowa w ust. 3a, albo informację o ich braku, a w przypadku zgłoszenia uwag także oświadczenie o sposobie ich uwzględnienia lub przyczynach ich nieuwzględnienia.</p> <p>4. We wniosku o udzielenie koncesji przez starostę określa się również przewidywany sposób prowadzenia ruchu zakładu górniczego, uwzględniający wymagania określone w art. 108 ust. 2, oraz prognozowany</p>		
--	--	--	--	--	--

		<p>której mowa w ust. 3a, albo informację o jej braku, a w przypadku zgłoszenia uwag także oświadczenie o sposobie ich uwzględnienia lub przyczynach ich nieuwzględnienia.</p> <p>4. We wniosku o udzielenie koncesji przez starostę określa się również przewidywany sposób prowadzenia ruchu zakładu górniczego, uwzględniający wymagania określone w art. 108 ust. 2, oraz prognozowany sposób likwidacji zakładu górniczego, uwzględniający obowiązki określone w art. 129 ust. 1.</p> <p>5. Minister właściwy do spraw środowiska określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowe wymagania dotyczące projektów zagospodarowania złóż, kierując się potrzebą zapewnienia racjonalnej gospodarki złożem, ochrony środowiska oraz zapewnienia ochrony zdrowia i życia ludzkiego.</p>	<p>sposób likwidacji zakładu górniczego, uwzględniający obowiązki określone w art. 129 ust. 1.</p> <p>5. Minister właściwy do spraw środowiska określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowe wymagania dotyczące projektów zagospodarowania złóż, kierując się potrzebą zapewnienia racjonalnej gospodarki złożem, ochrony środowiska oraz zapewnienia ochrony zdrowia i życia ludzkiego.</p>		
7.	<p>USTAWA z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm.</p> <p>Art. 104 w ust. 5, pkt 2, ustala możliwość wyznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego, obszaru do wyznaczenia filara ochronnego, w granicach którego ruch zakładu górniczego może być zabroniony lub ograniczony dla ochrony obiektów i obszarów w granicach filara ochronnego. Równocześnie w niniejszym planie miejscowym, z uwagi na</p>	<p>Art. 104</p> <p>1. Obszary i tereny górnicze uwzględnia się w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. Jeżeli w wyniku zamierzonej działalności określonej w koncesji przewiduje się istotne skutki dla środowiska, dla terenu</p>	<p>Art. 104</p> <p>1. Obszary i tereny górnicze uwzględnia się w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. Jeżeli w wyniku zamierzonej działalności określonej w koncesji przewiduje się istotne skutki dla środowiska, dla terenu górniczego bądź jego fragmentu można sporządzić miejscowy plan</p>	<p>Rozszerzenie wymagań wobec przedsiębiorcy górniczego dotyczących rozszczeń wynikających ze sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren górniczy, w którym ustala się zakaz jego zabudowy lub ograniczenia w sposobie jego</p>	<p>Gmina jako organ stanowiący prawo miejscowe, ponosi z tego tytułu szereg kosztów, w tym koszty realizacji rozszczeń właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości, jeżeli, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej</p>

	<p>planowaną działalność górniczą konieczne będzie wyznaczenie obszarów wyłączonych z zabudowy lub takich, w których zabudowa będzie dozwolona tylko po spełnieniu odpowiednich wymagań, a koszt spełnienia tych wymagań ponosi przedsiębiorca górniczy, brak jednak jednoznacznych uregulowań na temat ponoszenia kosztów wyłączenia określonych terenów spod zabudowy, jak również spadku wartości tych gruntów. Obecnie, ponieważ te koszty wynikają z ustaleń planu miejscowego, przyjętego przez radę gminy, to gmina jest zobowiązana do regulowania wszelkich roszczeń z tego tytułu.</p>	<p>górnicy bądź jego fragmentu można sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, na podstawie przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p>3. Przewidywane dla środowiska skutki działalności określonej w koncesji określa się w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzanym na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także na podstawie odpowiednio projektu zagospodarowania złoża albo planu zagospodarowania podziemnego składowiska dwutlenku węgla.</p> <p>4. Plan, o którym mowa w ust. 2, niezależnie od wymagań określonych odrębnymi przepisami, powinien zapewniać integrację wszelkich działań podejmowanych w granicach terenu górniczego w celu:</p> <p>1) wykonania działalności określonej w koncesji;</p> <p>2) zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego;</p> <p>3) ochrony środowiska, w tym obiektów budowlanych.</p> <p>5. Plan, o którym mowa w ust. 2, może w szczególności określić:</p> <p>1) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się filar ochronny, w granicach którego ruch zakładu górniczego może być zabroniony bądź może być dozwolony tylko w sposób</p>	<p>zagospodarowania przestrzennego, na podstawie przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p>3. Przewidywane dla środowiska skutki działalności określonej w koncesji określa się w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzanym na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także na podstawie odpowiednio projektu zagospodarowania złoża albo planu zagospodarowania podziemnego składowiska dwutlenku węgla.</p> <p>4. Plan, o którym mowa w ust. 2, niezależnie od wymagań określonych odrębnymi przepisami, powinien zapewniać integrację wszelkich działań podejmowanych w granicach terenu górniczego w celu:</p> <p>1) wykonania działalności określonej w koncesji;</p> <p>2) zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego;</p> <p>3) ochrony środowiska, w tym obiektów budowlanych.</p> <p>5. Plan, o którym mowa w ust. 2, może w szczególności określić:</p> <p>1) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się filar ochronny, w granicach którego ruch zakładu górniczego może być zabroniony bądź może być dozwolony tylko w sposób zapewniający należyłą ochronę tych obiektów lub obszarów;</p> <p>2) obszary wyłączane z zabudowy bądź takie, w granicach których zabudowa jest dozwolona tylko po spełnieniu odpowiednich wymagań; koszt spełnienia tych wymagań, w tym</p>	<p>zagospodarowania, przyczyni się do zwiększenia powierzchni terenów górniczych objętych obowiązującymi planami miejscowymi.</p>	<p>części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone. Obciążenie przedsiębiorcy górniczego tymi kosztami pozwoli gminie na objęcie planami miejscowymi większych powierzchni gminy, a także wpłynie na szersze respektowanie, gwarantowanych przepisem art. 29 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, zależności wykonywania działalności górniczej od możliwości wykorzystywania nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem.</p>
--	--	--	--	---	---

		zapewniający należyłą ochronę tych obiektów lub obszarów; 2) obszary wyłączane z zabudowy bądź takie, w granicach których zabudowa jest dozwolona tylko po spełnieniu odpowiednich wymagań; koszt spełnienia tych wymagań ponosi przedsiębiorca. 6. Koszty sporządzenia projektu planu, o którym mowa w ust. 2, ponosi przedsiębiorca.	koszty obniżenia wartości nieruchomości, a także koszt odszkodowań wynikających z wyłączenia terenów spod zabudowy, ponosi przedsiębiorca. 6. Koszty sporządzenia projektu planu, o którym mowa w ust. 2, ponosi przedsiębiorca.		
8.	<p>USTAWA z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm.</p> <p>Przy obecnym zapisie art.108 ust.6b i ust.6c to przedsiębiorca przedkłada plan ruchu zakładu górniczego celem zaopiniowania do właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Niejednokrotnie dokumenty nie zawierają danych na podstawie, których można jednoznacznie stwierdzić, czy zamierzona działalność nie narusza przeznaczenia lub sposobu korzystania z nieruchomości określonego w pkt.7 ustawy. Gminom brakuje też możliwości proceduralnych, wymuszających na przedsiębiorcach uzupełnienie dokumentacji. Ponadto, jak w przypadku uprzednich propozycji zmian, zasadnym jest, aby kryterium opiniowania było stwierdzenie zgodności zamierzonej działalności z dokumentami planistycznymi.</p> <p>Ponadto ustawa wyznacza dla organu opiniującego termin nie dłuższy niż 14 dni na zajęcie stanowiska w danej sprawie. Zajęcie stanowiska przez organ opiniujący powinno być poprzedzone dokładnym wyjaśnieniem stanu faktycznego oraz uwzględniać zasadę ochrony interesu społecznego oraz słusznego interesu strony. Termin 14 dni w</p>	<p>Art.108</p> <p>ust.6b Plan ruchu zakładu górniczego, z wyłączeniem planu ruchu dla wykonywania robót geologicznych związanych z poszukiwaniem i rozpoznawaniem złoża węglowodorów, wymaga opinii właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Kryterium opinii jest nienaruszenie zamierzoną działalnością przeznaczenia lub sposobu korzystania z nieruchomości określonego w art.7.</p> <p>ust.6c Opinia, o której mowa w ust. 6b, jest wyrażana na wniosek przedsiębiorcy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku. W przypadku niewyrażenia opinii w tym terminie uważa się, że właściwy wójt (burmistrz, prezydent miasta) nie zgłasza uwag.</p>	<p>Art.108</p> <p>ust.6b Plan ruchu zakładu górniczego, zatwierdza właściwy organ nadzoru górniczego, w drodze decyzji, po uzyskaniu opinii właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem nieruchomości określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub kierunkiem zagospodarowania określonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>ust. 6c Opinia, o której mowa w ust. 6b, jest wyrażana w terminie 21 dni od dnia otrzymania planu ruchu zakładu górniczego. W przypadku niewyrażenia opinii w tym terminie uważa się, że właściwy wójt (burmistrz, prezydent miasta) nie zgłasza uwag.</p>	<p>Gminy otrzymają do zaopiniowania dokumentacji po wstępnej weryfikacji pod kątem formalnym. Ponadto, zaopiniowanie planu ruchu przez gminę, może być w razie potrzeby poprzedzone postępowaniem wyjaśniającym.</p> <p>Ponadto, wydłużenie terminu zajęcia stanowiska przez organ opiniujący z 14 dni do 21 dni pozwoli na dokładniejsze rozpoznanie przez niego stanu faktycznego sprawy</p>	<p>Gmina opiniując plan ruchu, wyraża swoje stanowisko w ramach procedury obowiązującej w Kpa.</p> <p>Wydłużenie terminu pozwoli gminom na dokładniejsze rozpoznanie czy zamierzona działalność będzie zgodna z przeznaczeniem nieruchomości określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub kierunkiem zagospodarowania określonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p>

	przypadku spraw szczególnie skomplikowanych jest często terminem nierealnym do zachowania.				
9.	<p>USTAWA z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1131 ze zm.</p> <p>W obecnym stanie prawnym, procedura zatwierdzenia planu ruchu likwidacji zakładu górniczego lub jego części, poprzedzona jest obowiązkiem uzyskania uprzednio przez przedsiębiorcę opinii wójta (burmistrza, prezydenta miasta), którego obszar jest objęty tym planem. Stanowisko gminy wyrażone w opinii nie jest jednak wiążące i nawet w przypadku negatywnej dla przedsiębiorcy opinii wójta (burmistrza, prezydenta miasta) możliwym jest zatwierdzenie przez właściwego dyrektora OUG planu ruchu.</p>	<p>Art. 129.</p> <p>ust.1. W przypadku likwidacji zakładu górniczego, w całości lub w części, przedsiębiorca jest obowiązany:</p> <p>1) zabezpieczyć lub zlikwidować wyrobiska górnicze oraz urządzenia, instalacje i obiekty zakładu górniczego;</p> <p>1a) przedsięwziąć niezbędne środki chroniące sąsiednie złoża kopalin;</p> <p>2) (uchylony)</p> <p>3) (uchylony)</p> <p>4) przedsięwziąć niezbędne środki chroniące wyrobiska sąsiednich zakładów górniczych;</p> <p>5) przedsięwziąć niezbędne środki w celu ochrony środowiska oraz rekultywacji gruntów po działalności górniczej.</p> <p>ust.2. Do rekultywacji gruntów, o których mowa w ust. 1 pkt 5, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909, 1338 i 1695).</p> <p>ust.3. Do likwidacji zakładu górniczego stosuje się odpowiednio przepisy o ruchu zakładu górniczego.</p> <p>ust.4. Plan ruchu likwidowanego zakładu górniczego lub jego oznaczonej części określa również sposób wykonania obowiązków, o których mowa w</p>	<p>Art. 129.</p> <p>ust.1. W przypadku likwidacji zakładu górniczego, w całości lub w części, przedsiębiorca jest obowiązany:</p> <p>1) zabezpieczyć lub zlikwidować wyrobiska górnicze oraz urządzenia, instalacje i obiekty zakładu górniczego;</p> <p>1a) przedsięwziąć niezbędne środki chroniące sąsiednie złoża kopalin;</p> <p>2) (uchylony)</p> <p>3) (uchylony)</p> <p>4) przedsięwziąć niezbędne środki chroniące wyrobiska sąsiednich zakładów górniczych;</p> <p>5) przedsięwziąć niezbędne środki w celu ochrony środowiska oraz rekultywacji gruntów po działalności górniczej.</p> <p>ust.2. Do rekultywacji gruntów, o których mowa w ust. 1 pkt 5, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909, 1338 i 1695).</p> <p>ust.3. Do likwidacji zakładu górniczego stosuje się odpowiednio przepisy o ruchu zakładu górniczego.</p> <p>ust.4. Plan ruchu likwidowanego zakładu górniczego lub jego oznaczonej części określa również sposób wykonania obowiązków, o których mowa w ust.1.</p> <p>ust.5. Zatwierdzenie planu ruchu likwidowanego zakładu górniczego wymaga uzgodnienia z właściwym wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta). Kryterium uzgodnienia jest zgodność sposobu likwidacji z</p>	<p>Silniejszy skutek współdziałania gmin z organem orzekającym poprzez dokonanie uzgodnienia planu ruchu likwidacji zakładu górniczego lub jego części.</p>	<p>Gmina jako organ uzgadniający w postępowaniu dot. zatwierdzenia planu ruchu likwidacji zakładu górniczego lub jego części może liczyć na wydanie decyzji w pełni uwzględniającej treść dokonanego uzgodnienia.</p>

		<p>ust. 1. ust.5. (uchylony) ust.6. W uzasadnionych przypadkach właściwy organ nadzoru górniczego może, w drodze decyzji, nakazać przedsiębiorcy wykonanie obowiązku likwidacji zakładu górniczego lub jego oznaczonej części. ust.7. Decyzja, o której mowa w ust. 6, określa termin i sposób wykonania obowiązku likwidacji zakładu górniczego lub jego oznaczonej części. Decyzja ta może również upoważnić do korzystania z cudzej nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązku likwidacji zakładu górniczego lub jego oznaczonej części. ust.8. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 7, właściwy organ nadzoru górniczego wszczyna postępowanie egzekucyjne.</p>	<p>przeznaczeniem nieruchomości, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub kierunkiem zagospodarowania określonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. ust.6. W uzasadnionych przypadkach właściwy organ nadzoru górniczego może, w drodze decyzji, nakazać przedsiębiorcy wykonanie obowiązku likwidacji zakładu górniczego lub jego oznaczonej części. ust.7. Decyzja, o której mowa w ust. 6, określa termin i sposób wykonania obowiązku likwidacji zakładu górniczego lub jego oznaczonej części. Decyzja ta może również upoważnić do korzystania z cudzej nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązku likwidacji zakładu górniczego lub jego oznaczonej części. ust.8. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 7, właściwy organ nadzoru górniczego wszczyna postępowanie egzekucyjne.</p>		
10.	<p>Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.</p> <p>Obecnie występują przypadki prowadzenia działalności wydobywczej jako działalności polegającej na poszukiwaniu i rozpoznawaniu złóż kopaliny. Powyższe pozwala uniknąć podmiotom zamierzającym prowadzić w/w działalność dokładnego, wnikliwego rozpoznania wpływu przedsięwzięcia na środowisko.</p>	<p>§3.1.Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć:</p> <p>(...)</p> <p>41) wydobywanie kopaliny ze złóż: a) metodą podziemną inne niż wymienione w §2 ust.1 pkt.27 lit.b lub metodą otworów</p>	<p>Proponowana zmiana polega na wykreśleniu z § 3.1 pkt.41a) zapisu <i>metodą podziemną inne niż wymienione w §2 ust.1 pkt.27 lit.b</i>, a także wykreśleniu z § 3.1 pkt.43b) zapisu <i>prowadzone metodą podziemną</i>, a następnie uwzględnić w/w rodzaje przedsięwzięć w §2.1, który otrzyma brzmienie:</p> <p>§2.1.Do przedsięwzięć mogących</p>	<p>Konieczność sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla większości przypadków zamierzonej działalności wydobywczej oraz działalności poszukiwawczej i rozpoznawczej w ramach postępowań dot. wydania decyzji o środowiskowych</p>	<p>Nakaz sporządzenia raportu oddziaływania dla środowisko dla działalności wydobywczej oraz poszukiwania i rozpoznawania złóż prowadzonych metodami podziemnymi, pozwoli na dokładniejsze rozpoznanie wpływu zamierzonej działalności na środowisko i określi sposoby ich</p>

		<p>wiertniczych inne niż wymienione w §2 ust.1 pkt.24</p> <p>(...)</p> <p>43) poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopalin: b) prowadzone metodą podziemną,</p>	<p>zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć:</p> <p>(...)</p> <p>27b) wydobywanie kopalin ze złoża metodą podziemną</p> <p>28a) poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie rud pierwiastków promieniotwórczych</p> <p>28b) poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopalin prowadzone metodą podziemną,</p>	<p>uwarunkowaniach.</p>	<p>przeciwdziałania lub minimalizacji.</p>
11.	<p>Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późniejszymi zmianami.</p> <p>Art. 10 określający ustawowy zakres studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w ust. 2 pkt 12, zgodnie z przepisami ustawy Prawo geologiczne i górnicze, włączył do kompetencji rady gminy określenie w studium obiektów lub obszarów, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny, bez możliwości ustalania szczegółowych zasad ochrony powierzchni i zabudowy na terenach działalności górniczej, w tym granicznych wielkości skutków tej działalności na powierzchni ziemi.</p>	<p>Art. 10</p> <p>/.../</p> <p>2. W studium określa się w szczególności:</p> <p>1) uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 lit. d:</p> <p>a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego,</p> <p>b) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy;</p> <p>2) (uchylony)</p> <p>3) obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów,</p>	<p>Art. 10</p> <p>/.../</p> <p>2. W studium określa się w szczególności:</p> <p>1) uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 lit. d:</p> <p>a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego,</p> <p>b) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy;</p> <p>2) (uchylony)</p> <p>3) obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk;</p> <p>4) obszary i zasady ochrony</p>	<p>Rozszerzenie zakresu ustaleń studium przez rozszerzenie treści w art. 10 ust. 2 punktu 12a pozwoli na określenie w studium szczególnych wymagań dla ochrony powierzchni ziemi, które przedsiębiorca górniczy będzie musiał respektować i stosować po wprowadzeniu tych uregulowań do planu miejscowego, co docelowo powinno ograniczyć powierzchnie terenów zdegradowanych tą działalnością .</p>	<p>Rozszerzenie kompetencji rady gminy w zakresie ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p>

		<p>ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk;</p> <p>4) obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;</p> <p>5) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;</p> <p>6) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;</p> <p>7) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w <u>art. 48 ust. 1</u>;</p> <p>8) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej;</p> <p>9) obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;</p> <p>10) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej</p>	<p>dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;</p> <p>5) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;</p> <p>6) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;</p> <p>7) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w <u>art. 48 ust. 1</u>;</p> <p>8) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej;</p> <p>9) obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;</p> <p>10) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej;</p> <p>11) obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych;</p> <p>12) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny oraz wymogi dla prowadzonej lub planowanej działalności górniczej, poszukiwania lub rozpoznawania złóż kopalni i wód podziemnych;</p> <p>13) obszary pomników zagłady i ich</p>		
--	--	---	--	--	--

		<p>przestrzeni produkcyjnej; 11) obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych; 12) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny; 13) obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. Nr 41, poz. 412, z późn. zm.); 14) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji; 14a) obszary zdegradowane; 15) granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych; 16) obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.</p>	<p>stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. Nr 41, poz. 412, z późn. zm.); 14) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji; 14a) obszary zdegradowane; 15) granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych; 16) obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.</p>		
12.	<p>Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późniejszymi zmianami.</p> <p>Art.15 ust.3</p> <p>Gminy chcą mieć większy wpływ na każdą nową eksploatację. Jednym z narzędzi mogą być ustalenia planów miejscowych i wymagana zgodność z nimi dla przedsięwzięć eksploatacyjnych. Zagadnienie oceny zgodności działalności górniczej z planami miejscowymi</p>	<p>Art. 15 (...) 3. W planie miejscowym określa się w zależności od potrzeb (...):</p>	<p>W art.15 w ust.3 dodać pkt 3b o treści: „obiekty, granice obszarów oraz wymogi, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 12”</p>	<p>Uporządkowanie zgodności planu ze studium (podobnie jest przy obiektach handlowych art 15 ust.3 pkt 4) a przez rozszerzenie ustaleń planu o wymogi dla działalności górniczej umożliwienie wprowadzania do ustaleń planu poziomu i</p>	<p>Gmina sporządzając plan miejscowy wskaże obszary i obiekty do ochrony oraz określi poziom ochrony np. posługując się kategoriami górniczymi. Zgodność z tymi zapisami będzie weryfikowana na etapie postępowania środowiskowego, gdzie</p>

	dzisiaj regulowane jest art. 7 upgg. Nie wystarczy zmiana tego przepisu dopóki nie zmieni się zapisu art. 15 upzpp, który reguluje zakres planu.			powodów ochrony terenów objętych obecną lub planowaną działalnością górniczą.	bada się zgodność z planem i gdzie gmina może być stroną postępowania. Zgodność będzie też podstawą uzgadniania koncesji przez wójta (burmistrza, prezydenta).
13.	<p>Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późniejszymi zmianami.</p> <p>Art. 17 w pkt 6a) określa zakres kompetencji organów i instytucji opiniujących projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, w tym właściwych organów administracji geologicznej – lecz jedynie w zakresie udokumentowanych złóż kopalni i wód podziemnych, bez możliwości opiniowania warunków eksploatacji tych złóż, a także warunków prowadzenia prac związanych z poszukiwaniem i rozpoznawaniem złóż kopalni i wód podziemnych.</p>	<p>Art. 17 [Kolejne etapy działania] Wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego kolejno:</p> <p>1) ogłasza w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia;</p> <p>2) zawiadamia, na piśmie, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;</p> <p>3) <i>(uchylony)</i></p> <p>4) sporządza projekt planu miejscowego rozpatrując wnioski, o których mowa w pkt 1, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;</p> <p>5) sporządza prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, z uwzględnieniem <u>art. 36</u>;</p> <p>6) występuje o:</p> <p>a) opinie o projekcie planu do:</p> <p>- gminnej lub innej właściwej, w</p>	<p>Art. 17 [Kolejne etapy działania] Wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego kolejno:</p> <p>1) ogłasza w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia;</p> <p>2) zawiadamia, na piśmie, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;</p> <p>3) <i>(uchylony)</i></p> <p>4) sporządza projekt planu miejscowego rozpatrując wnioski, o których mowa w pkt 1, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;</p> <p>5) sporządza prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, z uwzględnieniem <u>art. 36</u>;</p> <p>6) występuje o:</p> <p>a) opinie o projekcie planu do:</p> <p>- gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu <u>art. 8</u>, komisji urbanistyczno-architektonicznej,</p>	<p>Rozszerzenie zakresu uprawnień organu administracji geologicznej oraz nadzoru górniczego poprzez rozbudowanie treści art. 17 pkt 6a i 6b, jest wynikiem rozszerzenia zakresu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w art. 15.</p>	<p>Gmina sporządzająca projekt planu miejscowego, w którym ustali warunki eksploatacji udokumentowanych złóż kopalni i wód podziemnych oraz warunków prowadzenia prac związanych z poszukiwaniem i rozpoznawaniem złóż kopalni i wód podziemnych będzie kontrolowana w zakresie realizacji swoich uprawnień .</p>

		<p>rozumieniu <u>art. 8</u>, komisji urbanistyczno-architektonicznej,</p> <ul style="list-style-type: none"> - wójtów, burmistrzów gmin albo prezydentów miast, graniczących z obszarem objętym planem, w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, - regionalnego dyrektora ochrony środowiska, - właściwych organów administracji geologicznej w zakresie udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, - (uchylone) - właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej i wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska w zakresie lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, zmian, o których mowa w <u>art. 250 ust. 5 i 7</u> ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, w istniejących zakładach o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii i nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii, - właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, - starosty, jako właściwego 	<ul style="list-style-type: none"> - wójtów, burmistrzów gmin albo prezydentów miast, graniczących z obszarem objętym planem, w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, - regionalnego dyrektora ochrony środowiska, - właściwych organów administracji geologicznej w zakresie udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych oraz w zakresie wymogów dla planowanej działalności górniczej, poszukiwania lub rozpoznawania tych złóż - (uchylone) - właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej i wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska w zakresie lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, zmian, o których mowa w <u>art. 250 ust. 5 i 7</u> ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, w istniejących zakładach o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii i nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii, - właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, - starosty, jako właściwego organu ochrony środowiska w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, 		
--	--	--	---	--	--

		<p>organu ochrony środowiska w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,</p> <p>- operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w odległości nie większej niż 40 metrów od osi istniejącej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć, w przypadku gdy górne napięcie tej linii elektroenergetycznej jest równe co najmniej 220 kV.</p>	<p>- operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w odległości nie większej niż 40 metrów od osi istniejącej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć, w przypadku gdy górne napięcie tej linii elektroenergetycznej jest równe co najmniej 220 kV.</p> <p>b) uzgodnienie projektu planu z:</p> <p>województwem, zarządem województwa, zarządem powiatu w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych,</p> <p>organami właściwymi do uzgadniania projektu planu na podstawie przepisów odrębnych,</p> <p>właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę,</p> <p>właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa,</p> <p>dyrektorem właściwego urzędu morskiego w zakresie zagospodarowania pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani,</p> <p>właściwym organem nadzoru górniczego w zakresie zagospodarowania terenów górniczych oraz w zakresie ustalonych w projekcie planu wymogów dla</p>		
--	--	---	--	--	--

			<p>prowadzonej działalności górniczej</p> <p>ministrem właściwym do spraw zdrowia w zakresie zagospodarowania obszarów ochrony uzdrowiskowej,</p> <p>właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,</p> <p>zarządem województwa w zakresie uwzględniania wyników audytu krajobrazowego, o którym mowa w art.38a, oraz</p> <p>c) zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, jeżeli wymagają tego przepisy odrębne;</p>		
14.	<p>Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późniejszymi zmianami.</p> <p>Art. 21 w obecnym brzmieniu stanowi o obciążeniu podmiotu realizującego inwestycję celu publicznego, w tym także inwestora (w części, w jakiej jest on bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji tej inwestycji) jedynie kosztami sporządzenia tego planu, podczas gdy wszelkie skutki finansowe spadają na gminę uchwalającą plan, w wyniku którego może nastąpić spadek wartości nieruchomości lub rzeczywiste szkody.</p>	<p>Art. 21</p> <p>1. Koszty sporządzenia planu miejscowego obciążają budżet gminy, z zastrzeżeniem ust. 2.</p> <p>2. Koszty sporządzenia planu miejscowego obciążają:</p> <p>1) budżet państwa - jeżeli jest on w całości lub w części bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym;</p> <p>2) budżet województwa - jeżeli jest on w całości lub w części bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu wojewódzkim;</p> <p>3) budżet powiatu - jeżeli jest on w całości lub w części bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji inwestycji celu</p>	<p>Art. 21</p> <p>1. Koszty sporządzenia planu miejscowego oraz skutki finansowe wynikające z wejścia w życie tego planu miejscowego obciążają budżet gminy, z zastrzeżeniem ust. 2.</p> <p>2. Koszty sporządzenia planu miejscowego oraz skutki finansowe wynikające z wejścia w życie tego planu miejscowego obciążają:</p> <p>1) budżet państwa - jeżeli jest on w całości lub w części bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym;</p> <p>2) budżet województwa - jeżeli jest on w całości lub w części bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu wojewódzkim;</p> <p>3) budżet powiatu - jeżeli jest on w całości lub w części bezpośrednią</p>	<p>Proporcjonalny do potrzeb rozwojowych gminy, udział w finansowaniu roszczeń wynikających z uchwalenia planu miejscowego.</p>	<p>Możliwość powierzenia realizacji roszczeń wynikających z wejścia w życie planu miejscowego, odpowiednim instytucjom i organom oraz indywidualnym inwestorom, na wniosek których gmina sporządziła plan miejscowy z uwagi na realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, wojewódzkim, powiatowym i indywidualnego inwestora.</p>

		publicznego o znaczeniu powiatowym; 4) inwestora realizującego inwestycję celu publicznego - w części, w jakiej jest on bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji tej inwestycji.	konsekwencją zamiaru realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu powiatowym; 4) inwestora realizującego inwestycję celu publicznego - w części, w jakiej jest on bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji tej inwestycji.		
--	--	--	--	--	--