



Szanowny Pan

Jarosław Gowin

Wiceprezes Rady Ministrów

Minister Rozwoju, Pracy i Technologii

W związku z planowanym uruchomieniem z dniem 1 lipca 2021 r. Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB), w imieniu 142 gmin i powiatów członkowskich Śląskiego Związku Gmin i Powiatów, zwracam się do Pana Premiera z uprzejmą prośbą o podjęcie pilnych działań zmierzających do poprawy funkcjonowania bazy, zapobiegających potencjalnym trudnościom, które w naszej ocenie mogą pojawić się wraz z jej uruchomieniem w planowanym terminie. Na podstawie informacji uzyskanych podczas szkolenia z zakresu funkcjonowania CEEB, prowadzonego przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego (GUNB) dla przedstawicieli gmin z województwa śląskiego, które odbyło się w dn. 16 czerwca 2021 r., Zarząd Związku przekazuje poniżej propozycje i uwagi, mające na celu usprawnienie procesu wdrażania CEEB:

1. Szkolenia prowadzone przez GUNB z wprowadzania danych z deklaracji mieszkańców do CEEB są prowadzone tuż przed wejściem w życie obowiązku uzupełniania bazy, czyli zdecydowanie zbyt późno, by dało się w pełni profesjonalnie przygotować urzędników do prawidłowej obsługi CEEB. Samo szkolenie kładzie nacisk wyłącznie na aspekty praktyczne – dot. zasilania bazy, jest zbyt syntetyczne i prowadzone dla zbyt dużej grupy uczestników (jednocześnie dla ok. 400 osób). W rezultacie, uczestnicy w/w szkolenia dla gmin z województwa śląskiego nie uzyskali odpowiedzi na zadane w jego trakcie pytania. Przedstawiciele gmin członkowskich Związku odnieśli również wrażenie, że prezentowana podczas szkolenia baza danych nie była wersją finalną - niektóre funkcjonalności nie uruchamiały się w trakcie minipokazu.
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego błędnie informuje na swojej stronie internetowej, że gminy nie otrzymują środków finansowych na prowadzenie zasilania

bazy deklaracjami, z uwagi na to, że obowiązek inwentaryzacji wynika z programów ochrony powietrza. Taki obowiązek nie wynika bowiem z Programu Ochrony Powietrza dla województwa śląskiego.

Cytat ze strony <https://www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow-faq>: „W ustawie z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz.U. z 2021 r. poz. 554) nie przewidziano kwestii finansowania dodatkowego zatrudnienia pracowników na szczeblu gmin. Obowiązek inwentaryzacji budynków przez gminy wynika bezpośrednio z Programów Ochrony Powietrza.”

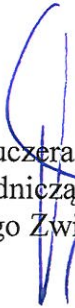
3. Jednocześnie GUNB na swojej stronie internetowej na wyrost informuje mieszkańców – użytkowników bazy, że wszelkie informacje na temat jej funkcjonowania pozyskają od urzędników gminnych (na stronie GUNB zamieszczony jest komunikat o treści: „Już od 1 lipca przeszkoleni i uwierzytelnieni urzędnicy będą wspierać właścicieli i zarządców budynków w wypełnieniu ustawowego obowiązku”. Przy tak skrótowo przeprowadzonym przez GUNB szkoleniu i braku możliwości uzupełnienia wiedzy przez urzędników gminnych, nie są oni obecnie w stanie posiadać wystarczających kompetencji do wsparcia mieszkańców w tym obowiązku.
4. Gminy do dzisiaj nie otrzymały deklarowanych przez GUNB „urządzeń mobilnych (tabletów) z dostępem do internetu oraz funkcją druku” aby „osiągnąć cele projektu, obsłużyć zapotrzebowanie na inwentaryzację budynków oraz maksymalnie przyspieszyć i usprawnić jej realizację”. W związku z powyższym apelujemy o jak najszybsze przekazanie do samorządów gminnych w/w urządzeń.
5. Proponujemy, aby GUNB uruchomił specjalną, dedykowaną infolinię (przynajmniej dwa numery dla każdego województwa), dzięki której mieszkańcy będą mogli uzyskać stosowne informacje bezpośrednio u odpowiedzialnych za utworzenie i działanie bazy przedstawicieli GUNB. Jednocześnie, podobnie jak w Programie „Czyste Powietrze” powinny zostać uruchomione specjalne infolinie dla pracowników JST wprowadzających dane do CEEB.
6. Z przedstawionego podczas szkolenia narzędzia wynika, że w CEEB istnieje możliwość wpisywania w kluczowych polach informacyjnych danych w postaci „opis

tekstowy”. Takie rozwiązanie jest niedopuszczalne: zebrane w ten sposób dane, w szczególności dla budynków wielorodzinnych, będą bezużyteczne.

7. Zwracamy ponadto uwagę, iż strona internetowa, dedykowana mieszkańcom, do której odnoszono się w trakcie prowadzonych szkoleń, posiada nieintuicyjny adres, niekojarzący się z niczym mieszkańcom i wprowadzający dodatkowy chaos informacyjny – tj. <https://zone.gunb.gov.pl/>.

Będziemy zobowiązani za uwzględnienie powyższych postulatów i propozycji w dalszych pracach zmierzających do wdrożenia Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.

Z wyrazami szacunku



Piotr Kuczera
Przewodniczący
Śląskiego Związku Gmin i Powiatów

Otrzymują:

p. Michał Kurtyka - Minister Klimatu i Środowiska
p. Dorota Cabańska - p.o. Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego